

DJEČJI VRTIĆ RADOST
Hercegovačka 22, 21 000 Split

KLASA: 601-02/19-02/005
URBROJ: 2181-15-01-19-01
Split, 28. 10. 2019. g.

Na temelju članka 79. Statuta Dječjeg vrtića Radost, a u vezi s člankom 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (NN 111/18) i člankom 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila (NN 95/19), ravnateljica Dječjeg vrtića Radost donosi:

PROCEDURU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

Članak 1.

Ovom Procedurom propisuje se način i postupak upravljanja, stjecanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Dječjeg vrtića Radost (u daljnjem tekstu: Vrtić). Navedene nekretnine namijenjene su predškolskom odgoju i obrazovanju te skrbi o djeci predškolske dobi.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri, a imaju rodno značenje, koriste se neutralno i odnose jednako na muški i ženski rod.

Članak 3.

Temeljem Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju, članak 35. (NN 94/13) I zakona o ustanovama članak 37. (NN 76/93), ravnatelj u ulozi voditelja ustanove izvršava odluke osnivača i tijela upravljanja te posluje po načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti te u skladu s namjenom nekretnina.

Članak 4.

Poslovi upravljanja i raspolaganja nekretninama, uređivanja vlasničko – pravnog stanja nekretnina, investicijskog i tekućeg održavanja nekretnina, zakupa prostorija vrtića u nadležnosti su ravnatelja, osnivača i Upravnog vijeća.

Članak 5.

Ravnatelj Vrtića upravlja i raspoložbe nekretninama Vrtića pod uvjetima i na način propisan Statutom Vrtića, Ugovorima o zakupu sa Osnivačem i privatnim osobama, Zaključcima o ustupanju na korištenje poslovnih prostora, općim aktima Vrtića te drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske i ovom Procedurom. Nekretnine koje koristi Vrtić koriste se isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Vrtića.

Članak 6.

Vrtić je predškolska javna ustanova.

Vrtić je pravna osoba.

Osnivač Vrtića je Grad Split.

Djelatnost vrtića je predškolski odgoj i obrazovanje te skrb o djeci rane i predškolske dobi.

Ravnatelj je stručni i poslovni voditelj vrtića.

Ravnatelj vrtića:

- odlučuje o ulaganju i nabavi opreme, izvođenju investicijskih radova te nabavi osnovnih sredstava i ostale imovine čija je pojedinačna vrijednost do 30.000,00 kuna bez PDV-a.

Povjerenstvo za nabavu:

- odlučuje o ulaganju i nabavi opreme, izvođenju investicijskih radova te nabavi osnovnih sredstava i ostale imovine čija je pojedinačna vrijednost u iznosu od 30.000,00 do 70.000,00 kuna bez PDV-a.

Upravno vijeće:

- odlučuje o ulaganju i nabavi opreme, izvođenju investicijskih radova te nabavi osnovnih sredstava i ostale imovine čija je pojedinačna vrijednost u iznosu od 70.000,00 do 200.000,00 te iznad 200.000,00 kuna bez PDV-a.

Upravno vijeće uz suglasnost osnivača:

- odlučuje o opterećivanju i stjecanju nekretnine.

Članak 7.

Ovlasti i nadležnosti zaposlenika u poslovima stjecanja, upravljanja i korištenja nekretnina:

- Korištenje objekata i raspolaganje pažnjom dobrog gospodara: svi zaposlenici
- Upravljanje objektima: osnivač, ravnatelj i tijelo upravljanja
- Održavanje objekata: osnivač, tijelo upravljanja, ravnatelj, domari i ostali zaposlenici

Članak 8.

Sastavni dio ove Procedure čini evidencija popisa nekretnina kojima Vrtić upravlja i raspoláže.

Članak 9.

Ova Procedura stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na mrežnim stranicama Vrtića.

RAVNATELJICA


Endica Radić Hozo



DJEČJI VRTIĆI

DV	R.br	Naziv građevine (Vrsta institucije)	Adresa	kat. č.z.	z.k. č.z.	K.O.	Površina (m ²)	Vrsta objekta	Godi na izgradnje	Dostupna dokumentacija	Vlasništvo	ENERGETSKI CERTIFIKAT	AŽURIRANO IZ ZEMLJIŠNIH KNJIGA
	1	DV SREČICA	Hercegovacka 22	2408/4	5439/6	Split	1700	Samostojeći objekt		Glavni projekt - Rekonstrukcija i dogradnja dječjeg vrtića Srećica	Uknjižen DV, u vlasništvu piše-Društveno vlasništvo; Općina Split	B	
	2	DV BUBAMARA	Hercegovacka 42	2519/1	5471/1	Split	148,67	U stambenoj zgradi			Neuplanjeno, Oznaka zemljišta: neplodno, u vlasništvu - Društveno vlasništvo; nositelj prava G.P. MELIORACIJA Split		
	3	DV ŠARENI SVIJET	Vrlička 34	2515/5	5467/10	Split	103	U stambenoj zgradi			Ima 12 etaža, nekretnina uknjižena na-Društveno vlasništvo; Općina Split, vrtić nije uknjižen		
	4	DV PLUTON	Petravićeva 19	1123/1	5621/1	Split	120	U stambenoj zgradi			Neuplanjeno, Oznaka zemljišta: oranica, u vlasništvu stoji-Društveno vlasništvo; nosilac prava korištenja GP Radnik Zadar, u postupku je utvrđivanje prava na naknadu-povrat oduzete imovine vezano za č.z.5621/1	DA (C)	
	5	DV VESELI PATULJCI	Kupreška 90	976/5	4341/8	Split	262,8	U stambenoj zgradi		Nemamo dokumentaciju - vrtić u stambenoj zgradi	Neuplanjeno, Oznaka zemljišta:neplodno, u vlasništvu stoji Alujević Jekića; Kolljanin Anđa		
	6	DV POPAJ	Benkovačka 2	2324/1	6290/1	Split	1081	Samostojeći objekt			Neuplanjeno, Oznaka zemljišta:pašnjak, u vlasništvu stoji -Općinarodna imovina	DA	
	7	DV LATICA	Vitezovićeva 5	3921/7	5050/4	Split	925	Samostojeći objekt		Projekt elektroinstalacije, Izvedbeni projekt - statika	Neuplanjeno, Oznaka zemljišta: neplodno, u vlasništvu stoji-Društveno vlasništvo; Općina Split	D	
	8	DV ISKRICA	Vrh Visoke 2	3830/1	4876/1	Split	220	Samostojeći objekt, DV zajedno s GK Trstenik			Neuplanjeno, Oznaka zemljišta:Oranica, u vlasništvu ima 8 fizičkih osoba		
	9	DV MARGARITELA	Šine, Mali put 34	630/2	848/15	Stobreč	302	Samostojeći objekt- Kamen Šine		Nemamo dokumentaciju	U vlasništvu stoji-Odlomak općine Stobreč		
	10	DV CVRČAK	Sv.Liberana 12 (nova)	?		Split	93	Smešten u privatnoj kući			Nije uplanjeno, vlasnik fizička osoba, riječ je o kući		
	11	DV SMOKVICA	Kamen, Sv.Mihovila	1569/2	č.zgr. 71	Kamen	150	Adaptirana stara škola			Grad Split		
	12	DV PINOKIO	Segedinska 18	6945/1	3946/1	Split	730	U stambenoj zgradi		Tehnička dokumentacija u Službi Grada (objekt iz 2010.)	Grad Split		
	13	DV NEVICA	Mostarska 32	2453/1	5505/2	Split	225	Samostojeći objekt		Tehnička dokumentacija u Službi Grada (adaptacija stare škole - objekt iz 2009	Neuplanjeno, Oznaka zemljišta: vinograd, u vlasništvu stoji-P Tržnica d.o.o. Split		
	14	DV NEŠPULICA	Kupreška 14	2561/2	4829/4	Split	152	Samostojeći objekt			Grad Split		
	15	DV MORSKI KONJIC	Put porta 9	274/1	338/1	Slatine	121,24	Samostojeći objekt			Grad Split		
	16	DV TREŠNJICA	Starčevićeva 27	5790	2670/2	Žrnovnica	145	adaptirane prostorije napuštenog samoposluživanja, u sklopu objekta koji još koriste Limena glazba, kafić			F		
	17	DV TRATINČICA	Žrnovnica, Krešimirova 46	3883	14/5	Žrnovnica	135	Samostojeći objekt			Nije uplanjeno, Oznaka zemljišta: neplodno, u vlasništvu stoji - Zemljišni fond agrarne reforme i kolonizacije		
	18	DV VIŠNJICA	Dioklecijanov put 40	1261	5383/4	Srinjine	135	Samostojeći objekt			Veći broj fizičkih osoba		
	19	DV PETAR PAN	M.Getaidica 40	6649/2	1394/4	Split	1338,15	Samostojeći objekt			Ima 12 etaža, nekretnina uknjižena na-Društveno vlasništvo; nositelj prava korištenja: Poduzeće za izgradnju Split, vlasnica-stoji fizička osoba	DA	

RADOŠT

